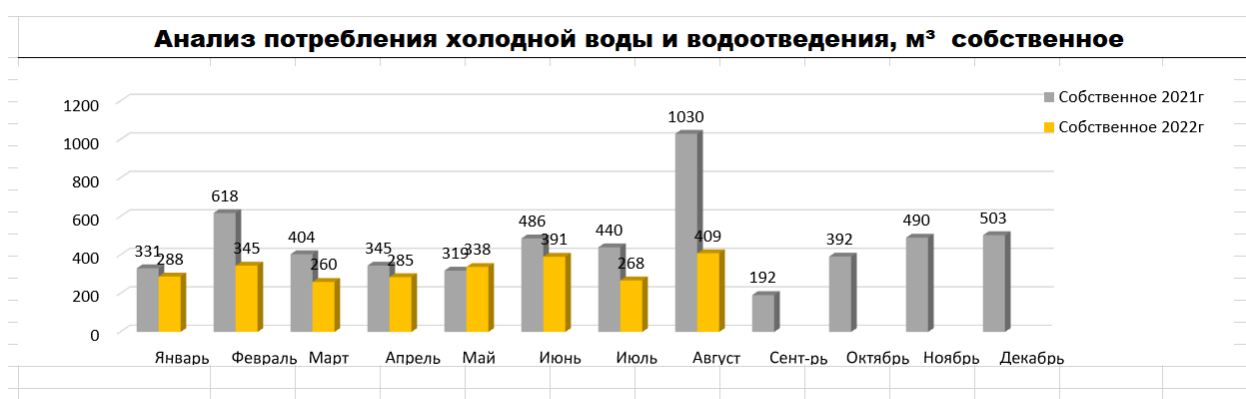


Уважаемые арендодатели и клиенты!

В настоящем отчете мы проанализировали потребление ресурсов за 2021 год.

По итогам каждого месяца управляющая компания готовит отчеты о проделанной работе. В том числе в отчетности содержатся различные количественные показатели, например, количество электроэнергии и воды, потраченной за истекший месяц. На основании этих данных мы подготовили целевые показатели по ежемесячному потреблению ресурсов.

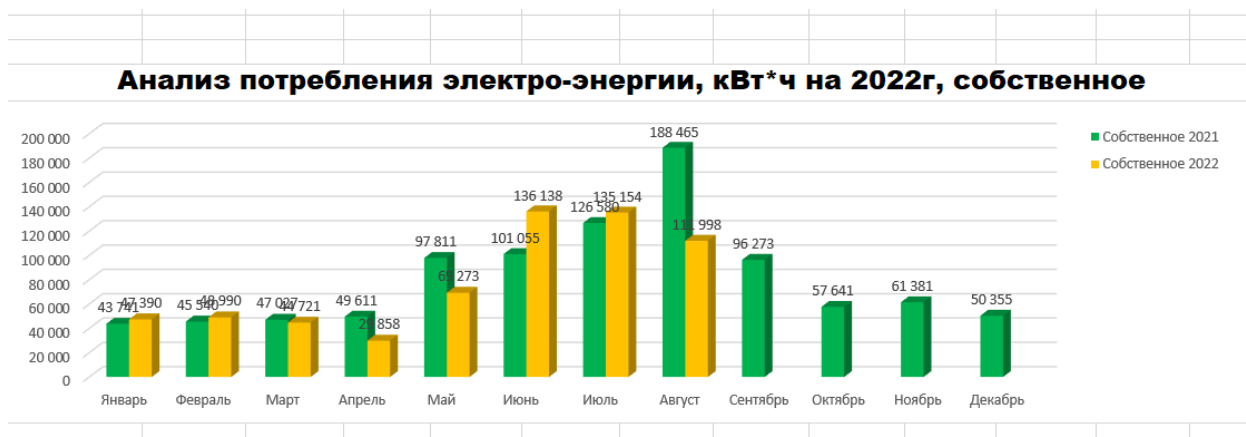
Водопотребление



Целевое среднemesячное потребление в 2022г. – 450м³

Фактическое среднemesячное потребление в 2022г. – 323 м³

Потребление электроэнергии



Целевое среднеемесячное потребление в 2022 г. – 80 456 кВт*ч

Фактическое среднеемесячное потребление в 2022 г. 77 940 кВт*ч

По сравнению с 2020 годом (период с января по август) энергопотребление снизилось на 3%, водопотребление на 28%

Цели на 2022 год

В четвертом квартале 2022 года в соответствии с программой бюджетирования в БЦ «Marden» запланировано проведение аудита по всем системам, в том числе энергоаудит.

Мы планируем получить рекомендации по ресурсосбережению, внедрить их и в течение 2023 года снизить ресурсопотребление как минимум на 2%.

Хотим обратить Ваше внимание, что на нашем сайте размещена Экологическая политика, в которой можно прочитать обо всех мероприятиях, направленных на снижение потребления ресурсов, а также снижения воздействия на окружающую среду.

Меры сокращения водопотребления

1. Не оставлять воду включенной, когда она не используется;
2. Использовать водосберегающие приборы (смесители, унитазы и пр.);
3. Регулярно проверять водопотребляющие системы на герметичность;
4. На прилегающей территории высаживать только местные виды растений, полив которым большую часть времени не требуется;
5. Ежемесячно устанавливать целевые показатели, сравнивать с фактическими показателями;
6. Не реже 1 раза в год составлять отчеты по водопотреблению, доносить информацию до руководства и сотрудников бизнес-центра.

Меры сокращения энергопотребления

1. Использовать энергоэффективную технику;
2. Выключать свет при покидании помещения;
3. Комфортную температуру в помещении обеспечивать за счет регулирования температуры отопительных приборов, а не за счет открытия окон при работающем отоплении;
4. Закрывать шторы на окнах при жаркой погоде с целью снижения нагрузки на систему охлаждения;
5. Регулярно выполнять чистку, обслуживание, обследование систем вентиляции и кондиционирования;
6. Убирать помещения в рабочее время, а не в темное время суток;
7. Применять энергосберегающие источники освещения, такие как светодиодные светильники;
8. Выключать на ночь кондиционирование помещений в теплое время года, снижать мощность отопления в холодное время;
9. Максимально использовать естественное освещение;
10. Ежемесячно устанавливать целевые показатели, сравнивать с фактическими показателями;
11. Не реже 1 раза в год составлять отчеты по энергопотреблению, доносить информацию до руководства и сотрудников бизнес-центра.

Уважаемые клиенты!

Просим Вас поддержать наши инициативы в области ресурсосбережения и охраны окружающей среды!

С уважением, команда БЦ "Marden"